«Согласовано»
Директор ООО «УК «Паритет»
_____ Е.А. Бадулина
«01» апреля 2021г.

«Утверждено»
Решением внеочередного общего собрания собственников
в многоквартирном доме по адресу: Московская область
г. Серпухов ул. Подольская д.105 А
_____ Сыкеев В.Ф.
«01» апреля 2021г.

Расшифровка размера платы за содержание жилого помещения
в многоквартирном доме по адресу: г.Серпухов, ул. Подольская, д.105 А

1. Структура платы на содержание и управление общим имуществом многоквартирного дома на 2021 год
(на основании Постановления Правительства РФ от 03.04.2013г. N 290).

№ п/п	Наименование работ	Размер платы, руб. за 1м²
1.	Содержание мест общего пользования, в т.ч.:	2,30
	санитарное содержание мест общего пользования	
	дератизация	
2.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	3,72
	уборка придомовой территории согласно перечню работ	
	окос территории	
	уход за элементами внешнего благоустройства	
	содержание контейнерной площадки	
3.	Содержание и техническое обслуживание лифтов, в т.ч.	4,91
	круглосуточное диспетчерское обслуживание лифтов	
	техническое и аварийное обслуживание лифтов	
	техническое освидетельствование лифтов	
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома, в т.ч.:	5,98
	техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, электросетей, подготовка дома к отопительному периоду и др.	
	обслуживание общедомового прибора учета холодной воды	
	обслуживание дымоходов и вентканалов	
	техническое обслуживание конструктивных элементов дома	
5.	Техническое обслуживание газопроводов (1 раз в год, в связи с внесением изменений в Постановление Правительства РФ № 410)	0,32
6.	Расходы на ОДН (электроэнергия мест общего пользования, холодная вода, водоотведение)	2,17
7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,03
8.	Расходы по управлению общим имуществом МКД	5,97
9.	Расходы ЕИРЦ	0,79
	Итого:	**29,19**

Размер платы по строке «содержание жилого помещения» составит 29,19 руб. за 1 м² общей площади помещения.